

大規模修繕工事見積参加業者・公募公告

1. 基本情報

項目	内容
発注者	ライオンズマンション第6江坂管理組合
工事名称	ライオンズマンション第6江坂大規模修繕工事
工事場所	大阪府吹田市豊津町15-17
建物概要	構造 鉄骨鉄筋コンクリート造 地上9階建 総戸数 83戸+店舗4戸 竣工年 1981年 12月
予定工期	着手予定 2026年 8月上旬 完成予定 2026年 11月上旬
公募期間	開始： 2026年4月22日(水) 締切： 2026年4月28日(火) ※ 2026年5月12日(火) までに資料必着

2. 応募資格・応募要領

事業所所在地	原則として、大阪府に本社の登記が為されていること。
許可・登録	特定建設業許可を有していること。
現場代理人	現場代理人として、分譲集合住宅の大規模修繕工事において、設計監理方式で行われた工事の現場代理人経験がある事。（当該工事において現場代理人は必須）
法令違反・虚偽報告	過去に指名停止・法令違反・書類送検・行政処分を受けていないこと。 応募資格について虚偽の報告があった場合は応募資格なきものとする。
その他	過去に管理組合と訴訟、アフターメンテナンス義務違反・工事中における事件等のトラブルを起こしていないこと。 管理会社系列・メーカー系列の会社ではないこと。 公正取引委員会の立入検査が入っていないこと。 応募期間・入札中に管理会社・設計事務所・居住者等への営業活動は禁止とし、発覚した場合は失格とする。
応募要領	
応募書類提出先 応募書類入手方法	株式会社 AK建築設計 住所：大阪市中央区南船場4-11-28 JPR心斎橋ウエスト4階 TEL 06-4256-4216 FAX 06-4256-4217 担当 アシスタント課担当宛 e-mail ak-assistant@ak-sekkei.co.jp 上記メールアドレスまでご連絡ください。 2026年4月30日(木) に指定様式・その他応募必要資料を電子メールで送付いたします。